



الأخبار المحلية

- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة تهامة للإعلان والعلاقات العامة خلال اجتماعها أمس الأربعاء، على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس مال الشركة من ١٧٥ مليون ريال إلى ٥٠ مليون ريال ونسبة ٧١,٤٣٪، عن طريق إلغاء ١٢,٥ مليون سهم، وأشارت الشركة في بيان لها إلى أنه لا يوجد أثر لتخفيض رأس المال على التزاماتها، أو عملياتها، أو أدائها المالي أو التشغيلي أو التنظيمي. وفي بيان منفصل، قالت "تداول السعودية" إنه سيتم احتساب نسبة التذبذب لسهم الشركة على أساس سعر ١٦٨,٤٠ ريال، وإلغاء الأوامر القائمة. (تداول)
- قال "إحسان بافقيه"، محافظ الهيئة العامة لعقارات الدولة، إن الهيئة قد أصدرت صكين لاسترداد اثنين من الأحياء العشوائية بجهة. وأوضح بافقيه، خلال مشاركته في منتدى مستقبل العقار في الرياض، أن الهيئة تعمل على توحيد وسائل إثبات الملكية من خلال الصكوك فقط، وهذا في ظل التعدد الحالي لوسائل إثبات الملكية بين الوثائق والاستحكام والعرف والمعاهدة. وبين أنه يتم حالياً تنظيم عمليات إثبات الملكية من خلال منصة "إحكام"، مشيراً إلى تقدم نحو ١,٢ مليون مواطن لإعادة تنظيم أراضيهم وملكياتهم. (أرقام)
- أعلنت شركة أرامكو السعودية وائتلاف مستثمرين، بقيادة بلاك روك للأصول الثابتة، وشركة حصانة الاستثمارية، أمس، عن إتمام صفقة الاستحواذ وإعادة التاجير التي سبق الإعلان عنها بتاريخ ٦ ديسمبر ٢٠٢١م، حيث استحوذ الائتلاف على حصة ٤٩ ٪ في ملكية شركة أرامكو لإمداد الغاز، التابعة لأرامكو السعودية، مقابل ١٥,٥ مليار دولار (بما يعادل ٥٨,١ مليار ريال سعودي). وبحسب بيان رسمي فقد نجح الائتلاف في جذب شريحة من المؤسسات المستثمرة، بالإضافة إلى شركات أخرى تضم، كيبيل للبنية التحتية، صندوق طريق الحرير، وتشاينا ميرتشاننتس كابيتال. (أرقام)
- قال ماجد الحقي، وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان، إن السوق العقاري سيشهد ضخ أكثر من ٥٠٠ ألف عقد تمويلي جديد خلال السنوات القادمة، وتنفيذ أكثر من ٣٠٠ ألف وحدة في جميع مدن ومناطق المملكة بهدف تعزيز توازن السوق العقاري من خلال إيجاد الحلول التمويلية المبتكرة. وأضاف الحقي -خلال افتتاحه أمس "منتدى مستقبل العقار"- أن الأرقام والدراسات المستقبلية تؤكد أن القطاع العقاري السكني سيشهد زيادة في أعداد الوحدات السكنية الجديدة بنحو ٣٧٥ ألف وحدة مقارنة بأقل من ٢٠ ألفاً في ٢٠١٦ أي ما قبل إطلاق برامج الرؤية. (أرقام)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على انخفاض بنسبة ٠,٣٪ وبمقدار ٣٤,٠ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٥٢٧,٢٧ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٠,٤ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي ٧,٦ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ١,٦٪ ليغلق عند ٢٥,٤٠٩,٢ نقطة، وسط تداولات بلغت ١٢٦,٠ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الطاقة" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٩٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و "الخدمات التجارية والمهنية" بنسبة ١,٦٪ و ١,٢٪ على التوالي. فيما كان قطاع " البنوك " الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٦٪ تلاه قطاعي "الاتصالات" و "الإعلام والترفيه" بنسبة ١,١٪ و ٠,٨٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الرابع ٢٠٢١	الربع الرابع ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثالث ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
العربي	٤٥٧,٠	٢٧٤,٠	٦٦,٨	٦٦٥,٠	٣١,٣-

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الباحة	٣٦,٤٠	٩,٨
أنابيب الشرق	٨١,٧٠	٦,٧
التأمين العربية	٣٨,٢٠	٤,٧
تهامة	٤٨,١٠	٤,٣
الإستثمار	١٨,٣٠	٤,١

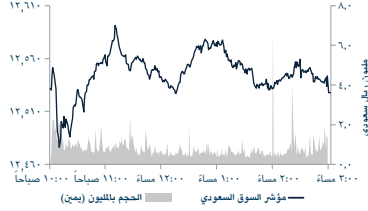
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٥٩,٠٠	٣,٣-
سابتكو	٢٢,١٢	٢,٢-
دار الأركان	١٠,٧٢	٢,٢-
ساب	٣٩,٦٥	٢,١-
اس تي سي	١١٣,٦٠	٢,١-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٥٢٨	١٢,٥٩١	١٢,٤٧١	(٠,٣)	١١,٠
نمو	٢٥,٤٠٩	٢٥,٤٣٣	٢٤,٩٢٠	١,٦	(٢,٢)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢٣,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٥
العائد على حقوق المساهمين (%)	١,٧
المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو	٢٠,١

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٢١٤	٢,٩	١٢,٧	٢٣,٦
المواد الأساسية	٧,٦٨٩	٠,٦	٤,٧	١٩,٨
السلع الرأسمالية	٧,٣٩٥	٠,١	(٢,٠)	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٦٢٧	١,٢	٤,١	سالب
النقل	٥,٤٧٦	(٠,٣)	٤,٦	سالب
السلع طويلة الأجل	٦,١٤٦	٠,٣	(٣,٢)	٤٥,٤
الخدمات الاستهلاكية	٥,١٤٣	١,١	١٠,٨	سالب
الإعلام	٢٧,٨٩٢	(٠,٧)	١٩,٩	٤٥,٨
تجزئة السلع الكمالية	١٠,١٥٨	٠,٤	٣,٢	٣٨,٢
تجزئة الأغذية	٩,٢٧٢	٠,٥	١,٧	٣٥,٠
إنتاج الأغذية	٤,٩٩٩	(٠,٣)	٣,٤	٣٩,٤
الرعاية الصحية	٨,٠٣٠	٠,٤	٩,٨	٤٢,٣
الأدوية	٥,١٤٥	(٠,٥)	(٠,٩)	عالي
البنوك	١٤,٣٥٥	(١,٦)	١٧,٥	٢٥,٨
الاستثمار والتمويل	٧,٧٤٩	٠,٤	١٣,٥	٤٩,٦
التأمين	٦,٤٤٩	٠,٣	٧,٧	عالي
الاتصالات	٧,٥٨٠	(١,١)	٤,١	٢١,٥
المرافق العامة	٦,٦٩٥	١,٦	١٢,٨	٩,٧
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٧٠١	(٠,٥)	١,٩	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٢٣٠	(٠,٥)	١,٩	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٠,١٥٦	٠,٩	٥,٢	عالي

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٥٠٥	١٢,٣٥٨	١٢,٢٨٩	٧,٦٤

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٣١,٤	٧٧٨,٨	١,٢٣٤,٦
٤٤,٣	١,٠٦٩,١	٢,٠٣٢,٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٥٩,٠٠	٣,٣-
الأهلي	٧١,٥٠	١,٤-
أرامكو السعودية	٤٠,٥٥	٣,٣
سابك	١٢٢,٠٠	٠,٨
اس تي سي	١١٣,٦٠	٢,١-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشري البحرين وقطر على ارتفاع بنسبة ١,٩% و ٠,٥% على التوالي. كما أغلق مؤشر دبي والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٨% كليهما. فيما أغلق مؤشر عمان على انخفاض بنسبة ٠,٣%. بينما أغلق مؤشري أبو ظبي ومصر على استقرار.
- يعتزم الاتحاد الأوروبي فرض حظر على بيع السندات السيادية الروسية في أسواق المال داخل التكتل. ويأتي القرار ردا على الخطوات التي اتخذتها موسكو ضد أوكرانيا خلال اليومين الماضيين. وأشارت وكالة بلومبرج للأنباء إلى أن الاتحاد الأوروبي بهذه الخطوة ينضم إلى الولايات المتحدة وبريطانيا وكندا، التي أعلنت في وقت سابق اليوم فرض حظر على بيع السندات السيادية الروسية في أسواقها بعد اعتراف الرئيس الروسي فلاديمير بوتين باستقلال منطقتي دونتسك ولوهانسك الانفصاليتين عن أوكرانيا، وإرسال قوات روسيا إليهما، بداعي حفظ السلام هناك. (الاقتصادية)
- قال مسؤول كبير في وزارة الخارجية الأمريكية إن "الإجراءات التي اتخذتها إدارة الرئيس جو بايدن أمس الأول، لمعاقبة روسيا بسبب الأزمة الأوكرانية لا تهدف إلى تعطيل أسواق الطاقة العالمية. ووفقا لـ"رويترز"، قال المسؤول، الذي تحدث للصحافيين، مشترطا عدم الكشف عن هويته، "العقوبات على روسيا لا تهدف إلى تعطيل تدفق الطاقة إلى الأسواق العالمية". وذكر المسؤول أنه من غير المتوقع أن يؤثر شيء مما يحدث على الأرض حاليا أو خلال الأيام المقبلة في أوكرانيا في تدفق النفط إلى الأسواق. وأضاف أن "المسؤولين الأمريكيين يعملون مع الدول المنتجة للنفط من منظمة الدول المصدرة للبترول (أوبك) ومع الدول المستهلكة للخام بطريقة منسقة، وسيكونون مستعدين للاستجابة إذا دعت الضرورة في أي وقت في المستقبل". (الاقتصادية)
- عززت الدول الـ٢٧ الأعضاء في الاتحاد الأوروبي خلال منتدى في باريس شراكها مع دول منطقة آسيا والمحيط الهادئ، في مواجهة النفوذ الصيني في هذه المنطقة. وانهقد أول منتدى للتعاون في منطقة المحيطين الهندي والهادئ بحضور وزراء خارجية دول الاتحاد الأوروبي ودول عدة في المنطقة، اتفقوا خلاله على سلسلة مشاريع في مجال الاتصال، ومكافحة تغير المناخ، والتكنولوجيا الرقمية. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٦,٢	٠,٢	-٠,٤	٠,٥
اليورو	١,١	-٠,٢	٠,٦	-٠,٦
الين الياباني	١١٥,٠	٠,١	-٠,١	-٠,١
الجنيه الاسترليني	١,٤	-٠,٣	٠,٧	٠,١
اليوان الصيني	٦,٣	-٠,٢	-٠,٩	-٠,٧
الروبية الهندية	٧٤,٦	-٠,٤	-٠,١	٠,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	-٠,٢	-٠,٦
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	-٠,٢	٠,٠
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٥,٧	٠,٠	-٠,١	٠,٠

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٤ فبراير	الزامل للصناعة	جمعية عمومية عادية
٢٤ فبراير	الإعادة السعودية	جمعية عمومية عادية
٢٤ فبراير	الراجحي ريت	جمعية عمومية عادية
٢٧ فبراير	دمسكو	بداية اكتتاب
٢٧ فبراير	أمانتيت	جمعية عمومية غير عادية (تخفيض رأس المال)
٢٨ فبراير	بوبا العربية	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٣٦	٠,٨	٤,١	٤,٤	١٥,٧
أبو ظبي	٩,١٠٠	٠,٠	٤,٥	٧,٢	٢١,٢
الكويت	٦,٣٦٨	٠,٨	٥,٣	٨,٢	١٠,٧
قطر	١٢,٧٤٩	٠,٥	٢,٠	٩,٧	١٦,٤
عمان	٤,٠٤٥	-٠,٣	-١,٧	-٢,١	١٠,٢
البحرين	١,٩٦٤	١,٩	٨,٥	٩,٣	٩,٠
مصر	١١,٣٠١	٠,٠	-١,٦	-٥,٤	٧,٠

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٣,١٢٢	-١,٤	-٥,٧	-٨,٨	١٧,٦
أمريكا (Nasdaq 100)	١٣,٥٠٩	-٢,٦	-٩,٥	-١٧,٢	٣٠,٩
أمريكا (S&P 500)	٤,٢٢٦	-١,٨	-٦,٤	-١١,٣	٢١,٨
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٤٩٨	٠,١	٠,٥	١,٥	١٥,٢
ألمانيا (DAX 30)	١٤,٦٣١	-٠,٤	-٥,٤	-٧,٩	١٤,٢
فرنسا (CAC 40)	٦,٧٨١	-٠,١	-٣,١	-٥,٢	١٧,٥
اليابان (Nikkei 225)	٢٦,٤٥٠	-١,٧	-٢,٠	-٨,١	١٤,٨
روسيا (MICEX)	٣,٠٨٥	١,٦	-١٢,٦	-١٨,٥	٥,٨
هونغ كونج (HIS)	٢٣,٦٦٠	-٠,٦	-٠,٦	-١,١	٩,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٧٢٠	٠,٥	٢,١	-٨,٧	١١,٥
الصين (SHCOMP)	٣,٤٨٩	-٠,٩	٣,٨	-٤,١	١٤,٧
استراليا (ASX 200)	٧,٢٠٦	-٠,٦	٣,٤	-٣,٢	١٧,١
الهند (Sensex)	٥٧,٢٣٢	-٠,١	-١,٣	-١,٨	٢٣,٩
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٠٧	٠,٠	-٠,١	-٢,٠	١٣,٤
عالمي (MSCI)	٢,٩٠٩	-١,٤	-٤,٩	-١٠,٠	١٩,٣

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٩٦,٠	-٢,٩	٥,٣	٢١,١
خام برنت (برميل)	٩٦,٨	٠,٠	٦,٢	٢٤,٥
خام غرب تكساس (برميل)	٩٢,١	-٠,٣	٤,٥	٢٢,٥
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٤,٦	٢,٨	-٥,١	٣٠,٠
الذهب (اونصة)	١,٩٠٩,٠	٠,٥	٦,٢	٤,٤
الفضة (اونصة)	٢٤,٦	١,٨	٩,٣	٥,٣
الحديد (طن)	٩٩٠,٠	-١١,٤	-١٥,٠	-٣١,٠
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٧٢٠,٠	-٠,٦	-١٠,٢	٥,٣
القمح	٨٨٤,٨	٣,٨	١٥,٥	١٤,٣
حبوب الذرة	٦٨١,٣	١,٣	٩,١	١٤,٥
سكر (باوند)	١٧,٩	-٠,١	٠,٤	-٣,٩
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٣,٦٥٦,٠	٠,٣	١,١	٨,٦

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,٤٨٨	٠,٠٢	٠,٢	٠,٣
السعودية (SAIBOR)	١,٣٤٩	٠,٠١	٠,٣	٠,٤
الإمارات (EIBOR)	٠,٦٠٩	٠,٠٠	٠,٢	٠,٢
قطر (QIBOR)	١,١٥٠	٠,٠٠	٠,٠	٠,٠
البحرين (BHIBOR)	١,٥٦٧	٠,٠٠	٠,٠	٠,١

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر م/ع/م/ غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٢٣ فبراير ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.